

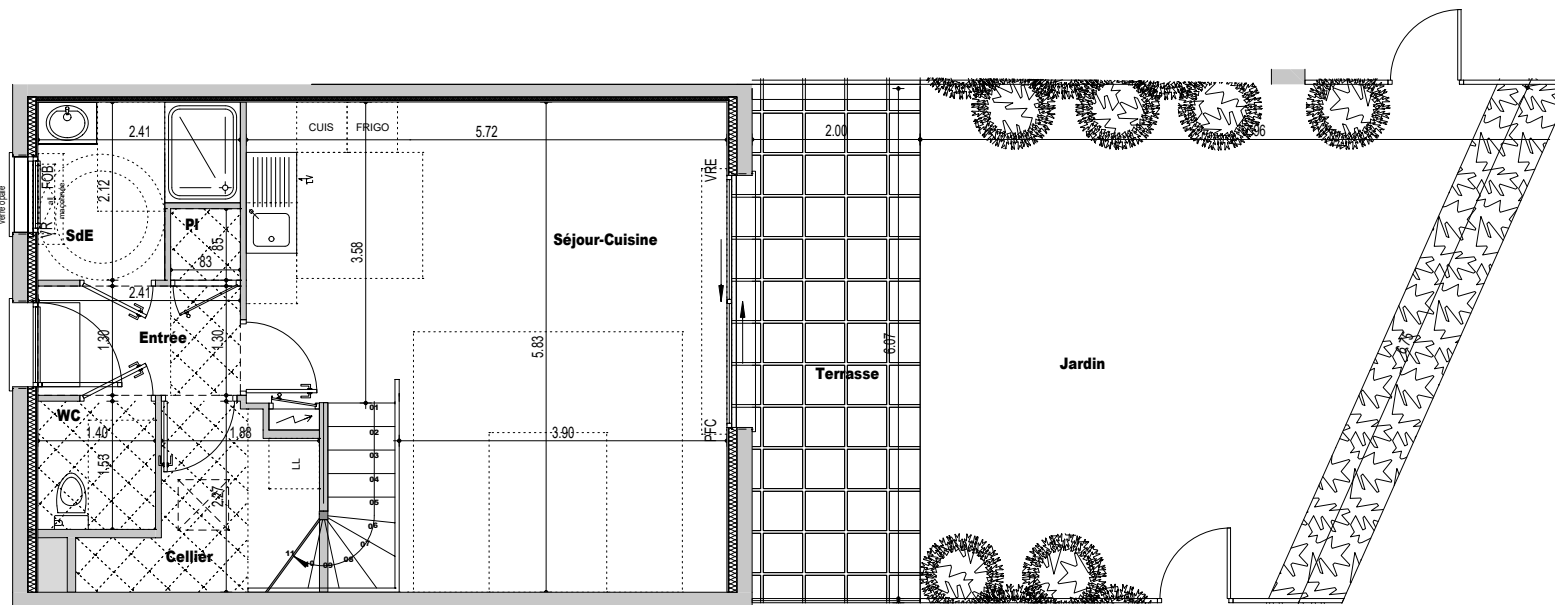
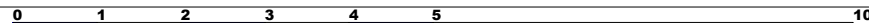
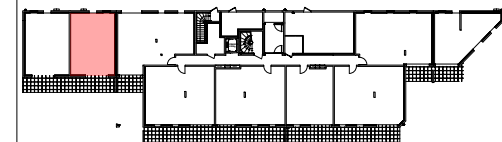


- VR** volet roulant
- VRE** volet roulant électrique
- FF** fenêtre à la française
- FC** fenêtre coulissante
- FO** fenêtre oscillante
- FOB** fenêtre oscillo-battante
- PFF** porte-fenêtre à la française
- PFC** porte-fenêtre coulissante
-  chaudière
-  accès au groupe VMC



Logement C01 - T4D		RDC / R+1
PIECES	SURFACES HABITABLES	
Entrée + Placard	3,84 m <sup>2</sup>	
WC	2,13 m <sup>2</sup>	
Salle d'Eau	4,28 m <sup>2</sup>	
Cellier	4,34 m <sup>2</sup>	
Séjour-Cuisine	29,29 m <sup>2</sup>	
Palier	2,96 m <sup>2</sup>	
Chambre 1	12,07 m <sup>2</sup>	
Chambre 2	11,48 m <sup>2</sup>	
Chambre 3 + Placard	9,76 m <sup>2</sup>	
WC	1,31 m <sup>2</sup>	
Salle de Bains	4,97 m <sup>2</sup>	
<b>TOTAL</b>	<b>86,43 m<sup>2</sup></b>	
SURFACE UTILE		
Terrasse	12,24 m <sup>2</sup>	
Jardin	40,40 m <sup>2</sup>	



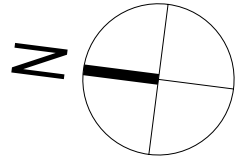
**NOTA :** Le présent plan pourra subir des adaptations d'ordre administratif ou technique, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les éléments de mobiliers, meubles, plans de travail, ne sont placés qu'à titre indicatif. Les poutres, poteaux et soffites n'apparaissent pas systématiquement.




**10 MARS 2021**

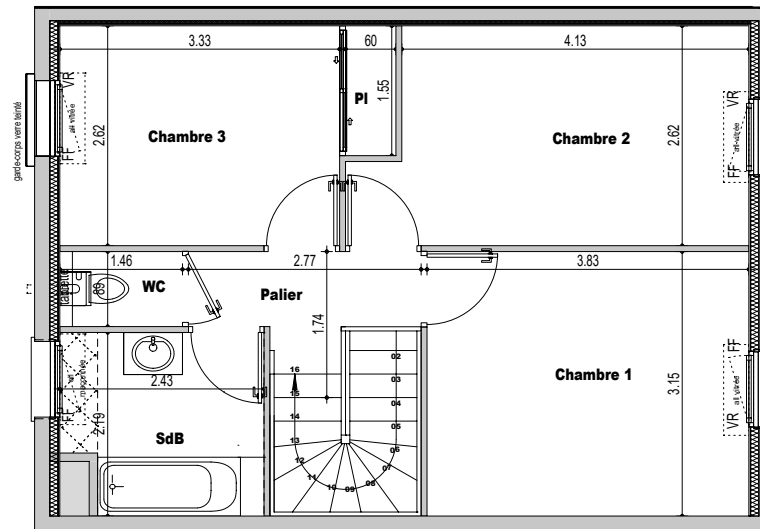
**ATELIER D'ARCHITECTURE LE GARZIC**  
8, rue de Léon - 35000 Rennes  
Tél : 02 99 30 31 11  
Fax : 02 99 31 65 77  
www.legarzac-archi.com  
contact@legarzac-archi.com

**Logement C01**  
**Niveau Bas**



 hauteur sous faux-plafond env. 2,30

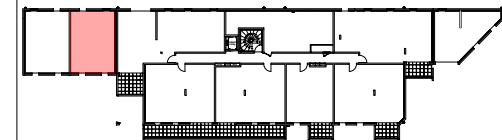
- VR** volet roulant
- VRE** volet roulant électrique
- FF** fenêtre à la française
- FC** fenêtre coulissante
- FO** fenêtre oscillante
- FOB** fenêtre oscillo-battante
- PFF** porte-fenêtre à la française
- PFC** porte-fenêtre coulissante
-  chaudière



### Logement C01 - T4D

RDC / R+1

PIECES	SURFACES HABITABLES
Entrée + Placard	3,84 m <sup>2</sup>
WC	2,13 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau	4,28 m <sup>2</sup>
Cellier	4,34 m <sup>2</sup>
Séjour-Cuisine	29,29 m <sup>2</sup>
Palier	2,96 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,07 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11,48 m <sup>2</sup>
Chambre 3 + Placard	9,76 m <sup>2</sup>
WC	1,31 m <sup>2</sup>
Salle de Bains	4,97 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>86,43 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE UTILE</b>	
Terrasse	12,24 m <sup>2</sup>
Jardin	40,40 m <sup>2</sup>



0 1 2 3 4 5 10

**NOTA :** Le présent plan pourra subir des adaptations d'ordre administratif ou technique, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les éléments de mobiliers, meubles, plans de travail, ne sont placés qu'à titre indicatif. Les poutres, poteaux et soffites n'apparaissent pas systématiquement.



**10 MARS 2021**

**ATELIER D'ARCHITECTURE LE GARZIC**  
8, rue de Léon - 35000 Rennes  
Tél : 02 99 30 31 11  
Fax : 02 99 31 65 77  
www.legarzic-archi.com  
contact@legarzic-archi.com

**Logement C01**  
**Niveau Haut**